



SERVICIO DE INFRAESTRUCTURAS

PROYECTOS Y OBRAS

N/Ref.: OT-15/0072

S/Ref.: NEG-1/15

INFORME SOBRE LAS OFERTAS ECONÓMICAS QUE CONCURREN AL PROCEDIMIENTO NEGOCIADO PARA LA CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN URBANA EN EL ÁREA DE REHABILITACIÓN INTEGRAL DE VIVENDAS DOS MARIÑEIROS-FASE II

RESUMEN DE OFERTAS PRESENTADAS:

Número uno	Campus Coruña S.L	294.462,64 €
Número dos	CRC Obras y Servicios S.L	274.791,00 €
Número tres	Arias Hermanos y Construcciones S.A	294.273,23 €
Número cuatro	Erfinco S.L	309.185,00 €
Número cinco	Construcciones Ángel Jove SAU	286.477,80 €
Número seis	Desarrolla Obras y Servicios S.L	275.579,00 €
Número siete	Sergonsa Servicios S.L	267.145,01 €
Número ocho	Lancer Proyectos y Obras, S.A.	259.612,99 €
Número nueve	Abeconsa SLU	285.584,60 €
Número diez	Construcciones López Cao S.L	274.791,00 €
Número once	Excavaciones y Obras Melchor S.L	270.331,42 €
Número doce	Construcciones Navila S.L	273.114,00 €
Número trece	López y Leis S.L	257.311,28 €
Número catorce	Atlántica de Construcción y Medio Ambiente S.L	276.996,10 €
Número quince	Ogmios Proyecto S.L	279.049,73 €
Número dieciséis	Xestión Ambiental de Contratas S.L	288.229,85 €
Número diecisiete	Prace Servicios y Obras S.A	275.518,88 €
Número dieciocho	Canarga S.L	268.304,00 €
Número diecinueve	2000 Joscon Construcciones S.L	260.150,00 €
Número veinte	Copcisa S.A	253.635,40 €

CRITERIOS EVALUABLES MATEMÁTICAMENTE

A continuación se hace la valoración de los criterios evaluables automáticamente según figuran en el ANEXO IV del Pliego de Cláusulas Administrativas.

La valoración de cada licitador en cada uno de los pasos seguidos así como los puntos asignados a cada oferta se consignan en el cuadro resumen.

Como premisa inicial para la realización de los cálculos necesarios se ha tenido en cuenta:

PUNTUACIÓN MÁXIMA	100,00
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN (IVA incluido)	343.539,75 €
NÚMERO DE LICITADORES ADMITIDOS	20



1. Cálculo de la baja media **Bm**

$$\mathbf{Bm = 19,59 \%}$$

Las bajas ofertada por cada licitador expresadas en porcentaje (Bi) figuran en el cuadro final.

2. Cálculo de la baja de referencia **Br**

Dado que el número de licitadores es mayor a cinco será necesario determinar la desviación típica de las bajas ofertadas según la formula establecida en el Pliego de Cláusulas Administrativas, que una vez aplicada da el siguiente resultado:

$$\sigma = 3,95$$

Para el cálculo de la baja de referencia Br se tendran en cuenta las ofertas comprendidas en el intervalo de la baja media \pm la desviación típica, es decir:

$$\mathbf{19,59 - 3,95 \leq Bi \leq 19,59 + 3,95}$$

Con las ofertas que cumplen la condicion anterior y deseandose por lo tanto las inferiores a 15,64% y las superiores a 25,54% se calcula la baja de referencia **Br**

$$\mathbf{Br = 19,48 \%}$$

Según el punto 15.2.3 del Pliego de Cláusulas Administrativas se considera como desproporcionada o temeraria toda proposición cuyo porcentaje exceda en cinco unidades a la baja de referencia, por lo tanto se consideran como desproporcionadas o temerarias las bajas superiores a 24,48% estando en este caso dos ofertas:

Número trece	López y Leis S.L	257.311,28 €	25,10 %
Número veinte	Copcisa S.A	253.635,40 €	26,17 %

3. Puntuación de las ofertas económicas

Teniendo en cuenta que dos ofertas se encuentran en baja temeraria la oferta más económica de las admitidas es:

$$\mathbf{Be = 26,17 \%}$$

En función de la baja más económica, de las bajas de cada licitador y de aplicar la formula establecida en el Pliego de Cláusulas Administrativas la puntuación de cada oferta **Pe**, es la que figura en el cuadro final de este informe.



PUNTUACIONES OFERTAS ECONÓMICAS

Nº	LICITADORES	OFERTA ECONOMICA	Bi (%)	Bi-Bm	(Bi-Bm) ²	Bm - σ	$\leq Bi \leq$	Bm + σ	PTOS
						15,64 %	$\leq Bi \leq$	23,54 %	
1	Campus Coruña S.L	294.462,64 €	14,29 %	-5,30	28,13				94,13
2	CRC Obras y Servicios S.L	274.791,00 €	20,01 %	0,42	0,17		20,01		97,35
3	Arias Hermanos y Construcciones S.A	294.273,23 €	14,34 %	-5,25	27,60				94,16
4	Erfinco S.L	309.185,00 €	10,00 %	-9,59	92,04				90,83
5	Construcciones Angel Jove SAU	286.477,80 €	16,61 %	-2,98	8,90		16,61		95,56
6	Desarrolla Obras y Servicios S.L	275.579,00 €	19,78 %	0,19	0,03		19,78		97,24
7	Sergonsa Servicios S.L	267.145,01 €	22,24 %	2,65	7,00		22,24		98,39
8	Lancer Proyectos y Obras, S.A.	259.612,99 €	24,43 %	4,84	23,39				99,31
9	Abeconsa SLU	285.584,60 €	16,87 %	-2,72	7,42		16,87		95,70
10	Construcciones López Cao S.L	274.791,00 €	20,01 %	0,42	0,17		20,01		97,35
11	Excavaciones y Obras Melchor S.L	270.331,42 €	21,31 %	1,72	2,95		21,31		97,97
12	Construcciones Navila S.L	273.114,00 €	20,50 %	0,91	0,82		20,50		97,59
13	López y Leis S.L	257.311,28 €	25,10 %	5,51	30,32				99,58
14	Atlántica de Construcción y Medio Ambiente S.L	276.996,10 €	19,37 %	-0,22	0,05		19,37		97,04
15	Ogmios Proyecto S.L	279.049,73 €	18,77 %	-0,82	0,68		18,77		96,73
16	Xestión Ambiental de Contratas S.L	288.229,85 €	16,10 %	-3,49	12,20		16,10		95,26
17	Prace Servicios y Obras S.A	275.518,88 €	19,80 %	0,21	0,04		19,80		97,25
18	Canarga S.L	268.304,00 €	21,90 %	2,31	5,32		21,90		98,23
19	2000 Joscon Construcciones S.L	260.150,00 €	24,27 %	4,68	21,87				99,25
20	Copcisa S.A	253.635,40 €	26,17 %	6,58	43,25				100,00



CUADRO PUNTUACIONES TOTALES

Nº	LICITADORES	PTOS TÉCNICAS	PTOS ECONÓMICAS	PTOS TOTALES
1	Campus Coruña S.L	42,40	94,13	136,53
2	CRC Obras y Servicios S.L	92,55	97,35	189,90
3	Arias Hermanos y Construcciones S.A	80,28	94,16	174,44
4	Erfinco S.L	88,46	90,83	179,29
5	Construcciones Ángel Jove SAU	93,60	95,56	189,16
6	Desarrolla Obras y Servicios S.L	98,43	97,24	195,67
7	Sergonsa Servicios S.L	88,25	98,39	186,64
8	Lancer Proyectos y Obras, S.A.	96,01	99,31	195,32
9	Abeconsa SLU	92,97	95,70	188,67
10	Construcciones López Cao S.L	100,00	97,35	197,35
11	Excavaciones y Obras Melchor S.L	76,18	97,97	174,15
12	Construcciones Navila S.L	77,55	97,59	175,14
13	López y Leis S.L	78,49	99,58	178,07
14	Atlántica de Construcción y Medio Ambiente S.L	88,77	97,04	185,81
15	Ogmios Proyecto S.L	93,18	96,73	189,91
16	Xestión Ambiental de Contratas S.L	94,65	95,26	189,91
17	Prace Servicios y Obras S.A	93,91	97,25	191,16
18	Canarga S.L	97,90	98,23	196,13
19	2000 Joscon Construcciones S.L	85,21	99,25	184,46
20	Copcisa S.A	88,67	100,00	188,67

Es mi informe, en A Coruña, a 28 de septiembre de 2015

LA ARQUITECTO TÉCNICO MUNICIPAL

Isabel Rivadulla Conde

CONFORME:

EL JEFE DE SERVICIO DE INFRAESTRUCTURAS

Jose Enrique Alcazar Sanchez Vizcaino