



Datos da persoa solicitante / Datos de la persona solicitante

Nome ou razón social <i>Nombre o razón social</i>				
Primeiro apelido <i>Primer apellido</i>			Segundo apelido <i>Segundo apellido</i>	
<input type="radio"/> NIF <i>NIF</i>	<input type="radio"/> NIE <i>NIE</i>	<input type="radio"/> Pas. <i>Pas.</i>	<input type="radio"/> Outros <i>Otros</i>	Número <i>Número</i>

Representado por (se for o caso) / Representado por (en su caso)

Nome ou razón social <i>Nombre o razón social</i>				Primeiro apelido <i>Primer apellido</i>	
Segundo apelido <i>Segundo apellido</i>		<input type="radio"/> NIF <i>NIF</i>	<input type="radio"/> NIE <i>NIE</i>	<input type="radio"/> Pas. <i>Pas.</i>	<input type="radio"/> Outros <i>Otros</i>
				Número <i>Número</i>	

Datos de contacto para notificacións / Datos de contacto para notificaciones

Tipo de vía <i>Tipo de vía</i>		Nome de vía <i>Nombre de vía</i>			Número <i>Número</i>	
Km <i>Km</i>	Bloque <i>Bloque</i>	Escaleira <i>Escalera</i>		Piso <i>Piso</i>		Porta <i>Puerta</i>
Código postal <i>Código postal</i>		Municipio <i>Municipio</i>			Provincia <i>Provincia</i>	
<input type="checkbox"/> AUTORIZO o concello a realizar notificacións á miña caixa de correos electrónica, mediante comparecencia na Sede electrónica logo de se identificar fidedignamente. En todo caso, serán notificadas por esta vía as persoas obrigadas segundo o art. 14.2 da Lei 39/2015. <i>AUTORIZO al Ayuntamiento a realizar notificaciones a mi dirección de correo electrónico, mediante comparecencia en la Sede electrónica previa identificación fehaciente. En todo caso se notificará por esta vía a las personas obligadas según el art. 14.2 de la Ley 39/2015.</i>						

Datos de comunicación / Datos de comunicación

<input type="checkbox"/> Correo electrónico <i>Correo electrónico</i>	<input type="checkbox"/> Tel. móbil <i>Tel. móvil</i>	<input type="checkbox"/> Tel. <i>Tel.</i>
--	--	--

Datos relativos ao obxecto tributario / Datos relativos al objeto tributario

Tipo de vía <i>Tipo de vía</i>		Nome de vía <i>Nombre de vía</i>			Número <i>Número</i>		Km <i>Km</i>	
Km <i>Km</i>	Bloque <i>Bloque</i>	Escaleira <i>Escalera</i>		Piso <i>Piso</i>		Porta <i>Puerta</i>		Código postal <i>Código postal</i>
DNI do falecido/mellorante (só no caso de solicitude bonificación) <i>DNI del fallecido/mejorante (solo en el caso de solicitud de bonificación)</i>						Ref. catastral <i>Ref. catastral</i>		

Solicita a concesión de prórroga/beneficios fiscais no Imposto sobre Incremento de Valor dos Terreos de Natureza Urbana polos seguintes motivos:
Solicita la concesión de prórroga/beneficios fiscales en el Impuesto sobre Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana por los siguientes motivos:

Exencións

- E.1 Entidades recollidas no art. 2 da Lei 49/2002, de 23 de decembro, do réxime fiscal de entidades sen fins lucrativos e de incentivos fiscais ao mecenado:**
 - Estatutos da sociedade adaptados
 - Certificado da Administración do Estado do exercicio do dereito de opción ao réxime fiscal especial
 - Certificación acreditativa da súa inscrición no rexistro correspondente
- E.2 Constitución e transmisión de dereitos de servidume (art. 105.1 a) do RDL 2/2004, de 5 de marzo TRLRFL)**
 - Documento xustificativo do citado dereito
- E.3 Bens históricos nos que se realizasen obras a cargo do suxeito pasivo:**
 - Identificación do expediente do Servizo de Urbanismo polo que se otorgou a licenza para realizar as obras
 - Xustificación de que as ditas obras foron a cargo do suxeito pasivo beneficiario da exención (facturas ou calquera documentación acreditativa)
 - A Administración comprobará que o edificio teña unha antigüidade superior a 50 anos e se encuentre dentro do ámbito delimitado pola Xunta como Conxunto Histórico Artístico da Coruña (D.O.G. núm. 57 do 22.03.1984) e que esté incluído no catálogo do Plan Especial de Reforma Interior da Cidade Vella e Pescadería con nivel de protección "integral" (D.O.G.A núm. 57 do 22.03.1984)

Exenciones

- E.1 Entidades recogidas en el art. 2 de la Ley 49/2002, de 23 de diciembre, de régimen fiscal de entidades sin fines lucrativos y de incentivos fiscales al mecenazgo.**
 - Estatutos de la sociedad adaptados
 - Certificado de la Administración del Estado del ejercicio del derecho de opción al régimen fiscal especial
 - Certificación acreditativa de su inscripción en el registro correspondiente
- E.2 Constitución y transmisión de derechos de servidumbre (art. 105.1 a) del RDL 2/2004, de 5 de marzo TRLRHL)**
 - Documento justificativo do citado dereito
- E.3 Bienes históricos en los que se realizasen obras a cargo del sujeto pasivo:**
 - Identificación del expediente del Servicio de Urbanismo por el que se otorgó la licencia para realizar las obras
 - Justificación de que dichas obras fueron a cargo del sujeto pasivo beneficiario de la exención (facturas o cualquier documentación acreditativa)
 - La Administración comprobará que el edificio tenga una antigüedad superior a 50 años y se encuentre dentro del ámbito delimitado por la Xunta como Conjunto Histórico Artístico de A Coruña (D.O.G. núm. 57 de 22.03.1984) y esté incluido en el catálogo del Plan Especial de Reforma Interior de la Ciudad Vieja y Pescadería con nivel de protección "integral" (D.O.G.A núm. 57 de 22.03.1984)

Exencións

- E.4 Institucións que teñan a cualificación de benéficas ou benéfico docentes:**
- Estatutos da institución que acrediten a súa condición
- E.5 Persoas físicas que transmitan a súa vivenda habitual mediante dación en pago ou como consecuencia dun procedemento de execución hipotecaria xudicial/notarial (Art. 105.1 c) do RDL 2/2004, de 5 de marzo TRLRFL)**
- Libro de familia ou documento acreditativo de inscrición como parella de feito
 - Copia simple da escritura pública de dación en pago / Auto de execución hipotecaria
 - Aportación do modelo de declaración responsable para a solicitude desta bonificación

Exenciones

- E.4 Instituciones que tengan la calificación de benéficas o benéfico docentes:**
- Estatutos de la institución que acrediten su condición
- E.5 Personas físicas que transmitan su vivienda habitual mediante dación en pago o como consecuencia de un procedimiento de ejecución hipotecaria judicial/notarial (Art. 105.1 c) del RDL 2/2004, de 5 de marzo TRLRHL)**
- Libro de familia o documento acreditativo de inscripción como pareja de hecho
 - Copia simple de la escritura pública de dación en pago / Auto de ejecución hipotecaria
 - Aportación del modelo de declaración responsable para la solicitud de esta bonificación

Bonificacións

- B.1 Transmisións a título lucrativo por causa de morte en relación coa vivenda habitual do causante, a favor de descendentes e adoptados, cónxuxes e ascendentes e adoptantes:**
- Transmisións a título lucrativo mediante pacto de mellora (negocio xurídico mortis causa) en relación coa vivenda habitual do mellorante, a favor de descendentes e adoptados, cónxuxes e ascendentes e adoptantes:**
- Porcentaxe do 20%
- Porcentaxe do 30%, 70% ou 95% segundo corresponda en función das rendas da unidade familiar/convivencial do suxeito pasivo

*Agás nas solicitudes do 20% deberáse xustificar os ingresos netos de todos os integrantes da unidade familiar do suxeito pasivo (incluídos o causante/mellorante se formaba/forma parte dela), ou autorización expresa por escrito para a súa consulta ante a AEAT consonte o modelo que se facilita. Entendéndose por unidade familiar a composta por todos os empadroados co suxeito pasivo solicitante da bonificación.

No caso de que a/o solicitante non esté empadroada/o no Concello da Coruña, certificado de empadramento vixente da unidade convivencial referido á data de falecemento/transmisión.

**No suposto de transmisión por pacto de mellora, ademais deberá achegar:

- escritura pública de pacto de mellora na que conste que o mellorante resérvase o usufructo do ben que constitúe a súa vivenda habitual.

Bonificaciones

- B.1 Transmisiones a título lucrativo por causa de muerte en relación con la vivienda habitual del causante, a favor de descendientes y adoptados, cónyuges y ascendientes y adoptantes:**
- Transmisiones a título lucrativo mediante pacto de mejora (negocio jurídico mortis causa) en relación con la vivienda habitual del mejorante, a favor de descendientes y adoptados, cónyuges y ascendientes y adoptantes:**
- Porcentaje del 20%
- Porcentaje del 30%, 70% o 95% según corresponda en función de las rentas de la unidad familiar/convivencial del sujeto pasivo

*Excepto en las solicitudes del 20% se deberá justificar los ingresos netos de todos los integrantes de la unidad familiar del sujeto pasivo (incluidos el causante/mejorante si formaba/forma parte de ella), o autorización por escrito para su consulta ante a AEAT conforme al modelo que se facilita. Entendiéndose por unidad familiar la compuesta por todos los empadronados con el sujeto pasivo solicitante de la bonificación.

En caso de que la/el solicitante no esté empadronada/o en el Ayuntamiento de A Coruña, certificado de empadronamiento vigente de la unidad convivencial referido a la fecha de fallecimiento/transmisión.

**En el supuesto de transmisión por pacto de mejora, además deberá adjuntar:

- escritura pública de pacto de mejora en la que conste que el mejorante se reserva el usufructo del bien que constituye su vivienda habitual.

Prórroga

- P.1 Transmisións a título lucrativo por causa de morte, solicítase prórroga de 6 meses para presentar a autoliquidación:**
- Identificación dos bens da herdanza do causante
 - Identificación dos suxeitos pasivos (relación de herdeiros).
 - Certificado de defunción do causante
- Transmisións a título lucrativo mediante pacto de mellora (negocio xurídico mortis causa), solicítase prórroga de 6 meses para presentar autoliquidación:**
- Identificación do ben transmitido polo mellorante
 - Identificación dos suxeitos pasivos (mellorados)

Prórroga

- P.1 Transmisiones a título lucrativo por causa de morte, solicítase prórroga de 6 meses para presentar a autoliquidación:**
- Identificación dos bens da herdanza do causante
 - Identificación dos suxeitos pasivos (relación de herdeiros).
 - Certificado de defunción do causante
- Transmisiones a título lucrativo mediante pacto de mejora (negocio jurídico mortis causa), se solicita prórroga de 6 meses para presentar autoliquidación:**
- Identificación del bien transmitido por el mejorante
 - Identificación de los sujetos pasivos (mejorados)

Para a súa tranquilidade e seguridade, informámola/o de que, de conformidade co que dispón a Lei orgánica 3/2018, do 5 de decembro, de protección de datos persoais e garantía dos dereitos dixitais, pola que se adapta o ordenamento xurídico español ao Regulamento (UE) 2016/679 do Parlamento Europeo e o Consello, do 27 de abril de 2016, relativo á protección das persoas físicas no que respecta ao tratamento dos seus datos persoais e á libre circulación destes datos, os datos de carácter persoal que se obteñan da súa solicitude pasarán a formar parte do ficheiro automatizado de datos de carácter persoal OPENCERT, cuxa titularidade e responsabilidade lle corresponden xestionar ao Concello da Coruña, con domicilio na praza de María Pita, 1.

Este ficheiro ten como finalidade a xestión da información administrativa necesaria para tramitar os procedementos correspondentes. A sinatura deste documento implica que a persoa solicitante resulta informada e dá o seu consentimento para o tratamento dos seus datos coa finalidade mencionada, para cada caso concreto.

En virtude da referida Lei orgánica 3/2018, do 5 de decembro, a persoa solicitante ou, se for o caso, a súa/o seu representante legal, poderán exercer os dereitos de acceso, rectificación, cancelación ou oposición dos datos dirixíndose ao Concello da Coruña, praza de María Pita, 1. tel.: 981 184 200.

Para su tranquilidad y seguridad le informamos de que, de conformidad con lo dispuesto en la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales, por la que se adapta el ordenamiento jurídico español al Reglamento [UE] 2016/679 del Parlamento Europeo y el Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de sus datos personales y a la libre circulación de estos datos, los datos de carácter personal que se obtengan de su solicitud pasarán a formar parte del fichero automatizado de datos de carácter personal OPENCERT, cuya titularidad y responsabilidad corresponde al Ayuntamiento de A Coruña, con domicilio en Plaza de María Pita nº 1.

Este fichero tiene como finalidad la gestión de la información administrativa necesaria para la tramitación de los procedimientos correspondientes. La firma de este documento implica que la persona solicitante resulta informada y da el consentimiento para el tratamiento de sus datos con la finalidad mencionada, para cada caso concreto.

En virtud de la referida Ley orgánica 3/2018, la persona solicitante o, si es el caso, su representante legal, podrán ejercitar los derechos de acceso, rectificación, cancelación u oposición de los datos, dirigiéndose al Ayuntamiento de A Coruña, plaza de María Pita, nº 1. Tel: 981 184 200

Na Coruña, de de

Sinatura da persoa solicitante
Firma de la persona solicitante